



МИНФИН РОССИИ

**ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО
УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ
ИМУЩЕСТВОМ**

**МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ
УПРАВЛЕНИЕ**

**ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО
УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ
ИМУЩЕСТВОМ В РЕСПУБЛИКЕ
ТАТАРСТАН И УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ
(МТУ Росимущества в Республике Татарстан и
Ульяновской области)**

Шигабутдина Марджани ул., д. 28б, г. Казань, 420021
Тел. (843) 221-00-50, факс (843) 221-00-75

03.04.2020 № 16-АХ-06/1683

На № _____ от _____

**Руководителю
Территориального органа
Федеральной службы
государственной статистики по
Ульяновской области**

Д.Ю. Гудз

**Энгельса ул., д. 1/32,
г. Ульяновск, 432017**

О направлении акта проверки

Уважаемый Дмитрий Юрьевич!

Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Республике Татарстан и Ульяновской области (далее – МТУ Росимущества) направляет в Ваш адрес для ознакомления акт выездной комплексной проверки эффективности использования федерального имущества, находящегося в оперативном управлении Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Ульяновской области от 27.03.2020 № 2, в двух экземплярах.

Обращаем Ваше внимание, что один экземпляр акта с отметкой об ознакомлении в течение пятнадцати рабочих дней с момента получения, необходимо направить в адрес Управления заказной почтой с уведомлением о вручении, либо нарочно.

Приложение: указанное по тексту в 2-х экз., на 25 л.

Руководитель

Крыжина И.В. (8422) 73-7959

Подлинник электронного документа, подписанного ЭП,
хранится в системе электронного документооборота
Межрегионального территориального управления Росимущества в
Республике Татарстан и Ульяновской области

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 00E1036E1B07E0FB80EA110039265CEFE2
выдан: Хайрутдинов Альберт Маратович
Действителен: с 17.01.2020 до 17.01.2021

А.М. Хайрутдинов

УТВЕРЖДАЮ
Руководитель
Межрегионального территориального
управление Федерального
агентства по управлению
государственным имуществом
в Республике Татарстан
и Ульяновской области

А.М. Хайрутдинов

М.П.

«17» марта 2020 года

АКТ № 2

**плановой выездной комплексной проверки эффективности использования
федерального имущества, находящегося в оперативном управлении Территориального
органа Федеральной службы государственной статистики по Ульяновской области**

Организация-балансодержатель проверяемого недвижимого имущества:	Территориальный орган Федеральной службы государственной статистики по Ульяновской области
ИНН:	7325000165
Находится в подчинении:	Федеральная служба государственной статистики (Росстат)
Место нахождения организации:	г. Ульяновск, ул. Энгельса, д. 1/32
Руководитель	Гудз Дмитрий Юрьевич

Проверка проведена в период с 16.03.2020 по 25.03.2020 на основании распоряжения Межрегионального территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Республике Татарстан и Ульяновской области от 03.03.2020 № 16-73-р, рабочей группой в составе:

Председатель рабочей группы:	
Исхакова Э.И.	- начальник отдела управления федеральным имуществом и взаимодействия с органами государственной власти и местного самоуправления в Ульяновской области МТУ Росимущества в Республике Татарстан и Ульяновской области
Члены рабочей группы:	
Крыжина И.В.	- специалист 2 разряда отдела управления федеральным имуществом и взаимодействия с органами государственной власти и местного самоуправления в Ульяновской области МТУ Росимущества в Республике Татарстан и Ульяновской области (секретарь рабочей группы)
Владимирова И.И.	- специалист 3 разряда отдела управления федеральным имуществом и взаимодействия с органами государственной власти и местного самоуправления в Ульяновской области МТУ Росимущества в Республике Татарстан и Ульяновской области

Акт составлен рабочей группой на основании информации, полученной при фактическом осмотре недвижимого имущества, закрепленного на праве оперативного управления за Территориальным органом Федеральной службы государственной статистики по Ульяновской области, а также анализа представленных документов.

1. Общие сведения о Территориальном органе Федеральной службы государственной статистики по Ульяновской области

Полное официальное наименование - Территориальный орган Федеральной службы государственной статистики по Ульяновской области (Территориальный орган).

Сокращенное наименование – Ульяновскстат.

Ульяновскстат находится в непосредственном подчинении Федеральной службы государственной статистики (Росстат).

Территориальный орган осуществляет свою деятельность во взаимодействии с центральным аппаратом Федеральной службы государственной статистики, иными территориальными органами Федеральной службы государственной статистики и подведомственными ей организациями, аппаратом полномочного представителя Президента Российской Федерации в Приволжском федеральном округе, территориальными органами

иных федеральных органов исполнительной власти, органами исполнительной власти соответствующего субъекта Российской Федерации, органами местного самоуправления, общественными объединениями и иными организациями, расположенными на территории соответствующего субъекта.

На основании приказа Федеральной службы государственной статистики от 28.09.2006 № 734/к, на должность руководителя Территориальный орган Федеральной службы государственной статистики по Ульяновской области назначен Гудз Дмитрий Юрьевич.

На основании приказа Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Ульяновской области о переводе работника от 24.09.2010 № 141/к на должность начальника финансово-экономического отдела - главным бухгалтером назначена Саунина Ольга Анатольевна.

Учреждением получено свидетельство о постановке на учет юридического лица в налоговом органе по месту нахождения на территории Российской Федерации серия 73 № 000681209, и внесено в Единый государственный реестр юридических лиц за основным государственным регистрационным номером 1027301183360 (свидетельство от 23.12.2002 серия 73 № 000656958).

На основании разрешения от 15.02.2011 № 6/712, выданного УФСБ России по Ульяновской области, Территориальный орган Федеральной службы государственной статистики по Ульяновской области осуществляет работы, связанные с использованием сведений составляющих государственную тайну.

По состоянию на 01.01.2020 г. штатная численность сотрудников составляет 234 ед., в том числе: государственных гражданских служащих и работников, замещающих должности, не являющиеся должностями государственной гражданской службы – 187 ед.; производственного персонала и персонала по охране и обслуживанию здания – 47 ед.

Фактическая численность сотрудников по состоянию на 01.03.2020 – 215 чел., в том числе: государственных гражданских служащих и работников, замещающих должности, не являющиеся должностями государственной гражданской службы – 172 чел.; производственного персонала и персонала по охране и обслуживанию здания – 43 чел.

Ульяновскстат осуществляет свою деятельность на основании Положения о Территориальном органе Федеральной службы государственной статистики по Ульяновской области, утвержденного Приказом Федеральной службы государственной статистики от 23.04.2018 № 252.

В соответствии с Положением Территориальный орган Федеральной службы государственной статистики по Ульяновской области осуществляет функции по сбору и обработке первичных статистических данных и административных данных для формирования официальной статистической информации о социальных, экономических, демографических, экологических и других общественных процессах в субъекте Российской Федерации и предоставления ее Федеральной службе государственной

статистики, органам государственной власти субъекта Российской Федерации, органам местного самоуправления, организациям и гражданам.

Источником финансового обеспечения Ульяновскстата являются средства федерального бюджета в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Сведения о наличии у Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Ульяновской области мобилизационных мощностей (резервов), а также договоров (контрактов) о выполнении мобилизационных контрактов – отсутствуют.

Принадлежность объектов недвижимого имущества к памятникам истории и культуры федерального (местного) значения; объектам гражданской обороны и имуществу мобилизационного назначения- отсутствует.

Договора простого товарищества (о совместной деятельности) в отношении объектов проверки отсутствуют.

Экономические показатели Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Ульяновской области

Наименование показателя	По состоянию на 01.01.2017 года	По состоянию на 01.01.2018 года	По состоянию на 01.01.2019 года
Основные средства (по первоначальной стоимости), тыс. руб.:	95317	93177	88751
В том числе приобретенных за счет внебюджетных средств, тыс. руб.	-	-	-
Износ основных средств, %	70	73	77
Штатная численность сотрудников учреждения	248	242	234
Среднесписочная численность сотрудников учреждения	224	220	221

Предметом проверки являются объекты недвижимого имущества, расположенные по адресам: г. Ульяновск, ул. Энгельса, д. 1/32; г. Ульяновск, ул. Энгельса, д. 1А; г. Ульяновск, ул. Гончарова, д. 30, Ульяновская обл., г. Димитровград, ул. Хмельницкого, д. 93; Ульяновская обл., Сурский р-н, р.п. Сурское, ул. Ленина, д. 49.

В отношении объекта проверки, расположенного по адресу: Ульяновская обл., г. Димитровград, ул. Хмельницкого, д. 93 имеется Решение Арбитражного суда Республики Татарстан от 12.12.2019 по Делу № А65-29273/2019.

2. Сведения о проверяемых объектах недвижимости, находящихся на балансе Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Ульяновской области

№ п / п	Адрес объекта (с указанием № строения по данным БТИ). Наименование объекта в реестре федерального имущества	Документы БТИ на дату. (Площадь объекта, кв.м.).	Сведения об учете на балансе организации (с какой даты, инв.№)	Сведения об учете в реестре федерального имущества (дата, реестровый номер).	Основания закрепления объекта на праве оперативного управления (или хозяйственного ведения) за организацией.	Сведения о регистрации права оперативного управления (или хозяйственного ведения) за организацией.	Сведения о регистрации права собственности Российской Федерации.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости
1	Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Энгельса № 1/32 Административное здание Кадастровый номер: 73:24:041802:506	Площадь здания 6849,7 кв.м Технический паспорт нежилого здания, составленный Ульяновским филиалом ФГУП «Ростехинвентаризация- Федеральное БТИ» от 15.12.2015	Инвентарный номер-1011200001 / дата принятия к учету 18.12.1972	РНФИ П12730002 973 от 04.02.2009	Распоряжение Территориального управления федерального агентства по управлению государственным имуществом в Ульяновской области от 23.09.2010 № 160-р	Зарегистрировано право оперативного управления Запись регистрации № 73-73-01/296/2010-342 от 08.11.2010	Зарегистрировано право собственности РФ Запись регистрации № 73-73-01/453/2014-241 от 29.08.2014	-
2	Ульяновская обл., г. Ульяновск, ул. Энгельса, д. 1А Здание гаража Кадастровый номер: 73:24:041802:412	Площадь 43,3 кв.м Документы БТИ - отсутствуют	Инвентарный номер-1011200015 / дата принятия к учету 18.06.2018	РНФИ П12160007 232 от 18.01.2019	Распоряжение Межрегионального территориального управления федерального агентства по управлению государственным имуществом в Республике Татарстан и Ульяновской области от 16.03.2018 № 63-р	Зарегистрировано право оперативного управления Запись регистрации № 73:24:041802:412-73/001/2018-2 от 18.06.2018	Зарегистрировано право собственности РФ Запись регистрации № 73:24:041802:412-73/049/2018-3 от 19.12.2018	-

3	Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Гончарова, № 30 Гараж кирпичный Кадастровый номер: 73:24:041903:820	Площадь 80,5 кв.м. Технический паспорт на объект нежилого фонда, составленный Ульяновским филиалом ФГУП «Ростехинвентаризация- Федеральное БТИ» от 17.10.2007	Инвентарный номер- 1011200006 /дата принятия к учету 01.09.1987	РНФИ П12730002 970 от 04.02.2009	Распоряжение Территориального управления федерального агентства по управлению государственным имуществом в Ульяновской области от 23.09.2010 № 160-р	Зарегистрировано право оперативного управления Запись регистрации № 73-73-01/296/2010-343 от 08.11.2010	Зарегистрировано право собственности РФ Запись регистрации № 73-73-01/453/2014-242 от 29.08.2014	-
4	Ульяновская область, Сурский район, р.п. Сурское, ул. Ленина, д.49 Помещение Кадастровый номер: 73:17:040116:377	Площадь 35,2 кв.м. Технический паспорт на нежилые помещения составленный Ульяновским филиалом ФГУП «Ростехинвентаризация- Федеральное БТИ» от 08.12.2010	Инвентарный номер- 1011200003 / дата принятия к учету 25.09.2010	РНФИ П13730000 466 от 22.06.2011	Распоряжение Территориального управления федерального агентства по управлению государственным имуществом в Ульяновской области от 25.08.2010 № 125-р	Зарегистрировано право оперативного управления Запись регистрации № 73-73-10/017/2011-194 от 27.04.2011	Зарегистрировано право собственности РФ Запись регистрации № 73-73-01/453/2014-245 от 24.06.2014	-
5	Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Хмельницкого, 93 Помещения в административном здании Кадастровый номер административного здания:	Площадь помещений по данным РФИ 756,26 кв.м. (Площадь административного здания 6849,7 кв.м.) План недвижимого имущества с описанием на	Инвентарный номер 1011200012 /дата принятия к учету 20.12.1975	РНФИ П13730000 185 от 06.11.2008	-	-	Зарегистрировано право РФ в общей долевой собственности на здание Запись регистрации № 73:23:011428:29-73/002/2017-1 от 18.09.2017, 148/1000 доли в	Данные отсутствуют

	73:23:011428:29 (помещения не стоят на кадастровом учете)	административное здание с подвалом, составленный УОГУП БТИ от 23.12.2002					праве	
--	---	--	--	--	--	--	-------	--

3. Сведения о земельных участках, используемых Территориальным органом Федеральной службы государственной статистики по Ульяновской области

№ п / п	Адрес земельного участка. Кадастровый номер. Категория земель. Кадастровый паспорт земельного участка или кадастровая выписка о земельном участке, дата, номер	Площадь земельного участка	Сведения об учете в реестре федерального имущества (дата, реестровый номер)	Основания использования земельного участка	Сведения о регистрации права постоянного (бессрочного) пользования или договора аренды	Сведения о регистрации права собственности Российской Федерации	Площадь земельного участка, используемая сторонними организациями (в том числе без правовых оснований).	Площадь земельного участка, используемая в уставных целях организацией	Свободные (неиспользуемые) площади земельного участка	Сведения об объектах, находящихся на земельном участке
1	Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Энгельса № 1/32 Категория земель – земли населённых пунктов, под административным зданием; Кадастровый номер- 73:24:041802:108 Кадастровый паспорт земельного участка от 05.08.2011, выданный ФБУ «Кадастровая палата» по Ульяновской области	1414 кв.м	РНФИ - П117300015 10 от 16.05.2012	Распоряжение Территориального управления федерального агентства по управлению государственным имуществом по Ульяновской области от 23.05.2012 № 371-р	Право постоянного (бессрочного) пользования Запись регистрации № 73-73-01/274/2012-499 от 02.07.2012	Право собственности РФ Запись регистрации № 73-73-01/166/2012-101 от 11.03.2012	0	1414 кв.м.	0	Административное здание (кадастровый номер: 73:24:041802:506

2	Ульяновская обл., г. Ульяновск, ул. Энгельса, д. 1А Категория земель – земли населённых пунктов, под гаражами; Кадастровый номер: 73:24:041802:77; Выписка из ЕГРН от 20.12.2018	116,9 кв.м.	РНФИ - П111600089 44 от 09.08.2019	Распоряжение Межрегионального территориального управления федерального агентства по управлению государственным имуществом в Республике Татарстан и Ульяновской области от 21.11.2018 № 470-р	Право постоянного (бессрочного) пользования Запись регистрации № 73:24:041802:77-73/049/2018-2 от 20.12.2018	Право собственности РФ Запись регистрации № 73-73-01/020/2008-436 от 05.05.2008	0	116,9 кв.м.	0	Здание гаража (кадастровый номер: 73:24:041802:412);
3	Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Гончарова, 30, во дворе дома Категория земель – земли населённых пунктов, под гаражами; Кадастровый номер: 73:24:041903:77; Кадастровый паспорт земельного участка от 17.03.2010 № 7324/202/10-828	168,3 кв.м.	РНФИ - П117300015 11 от 16.05.2012	1.Распоряжение Территориального управления федерального агентства по управлению государственным имуществом в Ульяновской области от 27.12.2012 № 896-р	Право постоянного (бессрочного) пользования Запись регистрации № 73-73-01/080/2013-015 от 22.01.2013	Право собственности РФ Запись регистрации № 73-73-01/163/2012-308 от 22.03.2012	0	168,3 кв.м	0	Гараж кирпичный (Кадастровый номер: 73:24:041903:820)
На земельный участок с кадастровым номером: 73:24:041802:77, расположенный по адресу: Ульяновская обл., г. Ульяновск, ул. Энгельса, д. 1А, зарегистрированы ограничения прав и обременение объекта недвижимости № 73:01:218/2003:82 от 04.09.2003 Постановление Мэра г. Ульяновска Ульяновской области от 21.02.2003 № б/н, в пользу МУП «УЛЬГЭС»										

4. Перечень объектов недвижимости, используемых Территориальным органом Федеральной службы государственной статистики по Ульяновской области

№ п/п	Адрес объекта (с указанием № строения по документам БТИ, выданным 00.00.00 г. по состоянию на 00.00.00 г.). Функциональное назначение здания, тип помещений в здании по БТИ. Название здания согласно реестра федерального имущества.	Год постройки	Материал стен/перекрытий	Износ на 00.00.0000 (дата), %. Состояние здания.	Первоначальная балансовая стоимость, /остаточная балансовая стоимость, руб.	Общая площадь, (кв. м) /этажность, наличие подвала, техподполья, техэтажей, мансард	Общая площадь, занятая строениями, кв. м	Общая площадь, используемая правообладателем, кв. м	Сводные площади, кв. м
1	Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Энгельса № 1/32 Название согласно реестра федерального имущества – Административное здание Технический паспорт нежилого здания, составленный Ульяновским филиалом ФГУП «Ростехинвентаризация-Федеральное БТИ» по состоянию на 15.12.2015 Функциональное назначение – Нежилое: Административно-управленческое	1972	Лит. А Административное здание: Фундамент- бетонные блоки; Стены- кирпичные; Перекрытия – ж/б плиты ; Перегородки- кирпичные, деревянные, металлические; Полы- паркет, линолеум, плитка, бетонные; Кровля- мягкая. Литер а Пристрой: Фундамент- бетонный; Стены и перегородки - кирпичные; Полы – бетонные; Кровля- металлическая Литер Г2 Склад: Фундамент- бетонные блоки; Стены и перегородки - металлические; Полы – дощатые; Кровля- металлическая. Лит. Г4 Трансформаторная подстанция Фундамент- бетонные плиты; Стены и перегородки-	Износ по состоянию на 15.12.2015 составляет: Лит. А -24% Лит. а- 35% Лит. Г2- 40% Лит. Г4- данные отсутствуют Лит. I, II, III – 10% Техническое состояние объекта по результатам визуального обследования	27 729 900,00 /1752603 5,40	Общая площадь 3104 кв.м/этажность – 5, в том числе подземных: 1	0	3104 кв.м	0

			металлические; Полы- бетонные Кровля- металлическая. Лит. I II III Ограждения: Лит. I-Калитка, Лит. II-Ворота, Лит. III-Забор –металлический штакетник.	удовлетворител ьное					
2	Ульяновская обл., г. Ульяновск, ул. Энгельса, д. 1А Название согласно реестра федерального имущества – Здание гаража; Документы БТИ- отсутствуют; Функциональное назначение- Нежилое: Гаражное	1992	Здание гаража: Фундамент- бутобетонный; стены- кирпичные; кровля- мягкая, плоская; ворота- металлические	Сведения об износе отсутствуют. Техническое состояние объекта по результатам визуального обследования удовлетворител ьное	37 958,00/0, 00	Общая площадь 43,3 кв.м./ этажнос ть- 1	0	43,3 кв.м.	0
3	Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Гончарова, д. 30 Название согласно реестра федерального имущества – Гараж кирпичный Технический паспорт на объект нежилого фонда, составленный Ульяновским филиалом ФГУП «Ростехинвентаризация- Федеральное БТИ» по состоянию на 17.10.2007 Функциональное назначение- Нежилое	1969	Лит. Д Гараж кирпичный: Фундамент-бетонный ленточный; Стены-кирпичные, шлакоблочные, перекрытия- ж/б заливные, кровля- металлическая	Сведения об износе отсутствуют. Техническое состояние объекта по результатам визуального обследования удовлетворител ьное	130 100,00/1 29484,66	Общая площадь 80,5 кв.м./ этажнос ть-1	0	80,5 кв.м.	0

4	<p>Ульяновская область, Сурский район, р.п. Сурское, ул. Ленина, д.49</p> <p>Название согласно реестра федерального имущества- Помещение</p> <p>Технический паспорт на нежилые помещения составленный Ульяновским филиалом ФГУП «Ростехинвентаризация- Федеральное БТИ» по состоянию на 08.12.2010</p> <p>Функциональное назначение- Нежилое</p>	1995	<p>Лит. А Нежилые помещения: Фундамент- бетонный; Стены- кирпичные; перекрытия- кирпичные; кровля- мягкая</p>	<p>Износ по состоянию на 08.12.2010</p> <p>Составляет 15%</p> <p>Техническое состояние объекта по результатам визуального обследования удовлетворительное. Имеются следы протекания. Требуется капитальный ремонт</p>	115 100/ 110297,5 0	<p>Общая площадь 35,2 кв.м./ Этажность- помещение на 2-м этаже</p>	0	35,2 кв.м	0
5	<p>Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Хмельницкого, 93</p> <p>Название согласно реестра федерального имущества- Помещения в административном здании</p> <p>План недвижимого имущества с описанием на административное здание с подвалом, составленный УОГУП БТИ по состоянию на 23.12.2002</p> <p>Функциональное назначение- Нежилое</p>	1975	-	<p>Сведения об износе отсутствуют</p> <p>Техническое состояние объекта по результатам визуального обследования удовлетворительное</p>	4053648/ 5562282, 50	<p>По данным РФИ): Общая площадь 756,26 кв.м.</p>	-	<p>Фактически 87,7 кв.м. Каб. №№ 205, 208, 210 и помещение подвала</p>	-

По адресу: Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Хмельницкого, 93, Ульяновскстат, фактически расположен в кабинетах на 2-м этаже №№ 205, 208, 210 (на плане недвижимого имущества (с описанием) от 23.12.2002 помещения 2-го эт. 55, 56, 37-40, подвал помещение 58), общей площадью 87,7 кв.м.

5. Выводы

В результате проверки эффективности использования федерального имущества, установлено следующее.

1. Проверяемое недвижимое имущество, находится в оперативном управлении Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Ульяновской области, и учитывается у него на балансе.

Право оперативного управления зарегистрировано на объекты недвижимости № 1- 4.

Право собственности Российской Федерации зарегистрировано на объекты недвижимости № 1-5.

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 16 июля 2007 г. №447 «О совершенствовании учета федерального имущества» все объекты, учтены в реестре федерального имущества за Территориальным органом Федеральной службы государственной статистики по Ульяновской области.

2. Объект проверки № 5 – Помещения в административном здании, по адресу: Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Хмельницкого, 93, общей площадью 756,26 кв.м., не стоят на кадастровом учете, право оперативного управления не зарегистрировано.

Вместе с тем Ульяновскстат, фактически расположен в кабинетах на 2-м этаже №№ 205, 208, 210 (на плане недвижимого имущества (с описанием) от 23.12.2002 помещения 2-го эт. 55, 56,37-40, подвал помещение 58), общей площадью 87,7 кв.м.

На момент проверки осуществляются мероприятия по паспортизации помещений, с последующей регистрацией права собственности РФ и иных вещных прав.

3. На земельные участки № 1-3 зарегистрировано право собственности Российской Федерации и право постоянного (бессрочного) пользования .

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 16 июля 2007 г. №447 «О совершенствовании учета федерального имущества» все земельные участки учтены в реестре федерального имущества.

Границы проверяемых земельных участков установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства.

На земельный участок с кадастровым номером: 73:24:041802:77, расположенный по адресу: Ульяновская обл., г. Ульяновск, ул. Энгельса, д. 1А, зарегистрированы ограничения прав и обременение объекта недвижимости № 73:01:218/2003:82 от 04.09.2003 Постановление Мэра г. Ульяновска Ульяновской области от 21.02.2003 № б/н, в пользу МУП «УЛЬГЭС».

4. Факты заключения договоров простого товарищества (о совместной деятельности), а также инвестиционных договоров в отношении проверяемых объектов недвижимого имущества не установлены.

5. Техническое состояние проверяемых объектов по результатам визуального обследования удовлетворительное.

Все объекты недвижимого имущества фактически используются Территориальным органом Федеральной службы государственной статистики по Ульяновской области по назначению.

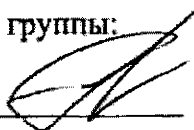
6. Нарушения и недостатки, выявленные в ходе проверки, зафиксированные комиссией, сроки и порядок устранения учреждением выявленных нарушений и недостатков

№ п/п	Выявленные в ходе проверки нарушения и недостатки	Порядок устранения нарушений и недостатков	Срок устранения нарушений и недостатков
1.	<p>В нарушение Положения об учете федерального имущества, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 16.07.2007 N 447</p> <p>1. В отношении объектов проверки: Административное здание и земельный участок по адресу: Ульяновская обл., г. Ульяновск, ул. Энгельса, д. 1/32</p> <ul style="list-style-type: none">- не соответствуют данные о первоначальной (балансовой) стоимости, а так же инвентарного номера объекта проверки, указанных в реестре федерального имущества и в инвентарной карте учета;- даты регистрации права оперативного управления на объект и регистрации постоянного (бессрочного) пользования на земельный участок указанные в реестре федерального имущества не соответствуют сведениям из ЕГРН. <p>2. В отношении объекта проверки: Земельный участок, расположенный по адресу: Ульяновская обл., г. Ульяновск, ул. Энгельса, д. 1А</p> <ul style="list-style-type: none">- запись регистрации постоянного (бессрочного) пользования на земельный участок указанная в реестре федерального имущества не соответствует сведениям из ЕГРН. <p>3. В отношении объекта проверки: Гараж кирпичный, расположенный по адресу: Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Гончарова, № 30</p> <ul style="list-style-type: none">- не соответствуют данные о первоначальной (балансовой) стоимости, а так же инвентарного номера	<p>Учреждению представить необходимые документы для внесения соответствующих изменений в реестр федерального имущества в соответствии с требованиями Постановления Правительства № 447 от 16.07.2007 «О совершенствовании и учета федерального имущества»</p>	<p>В срок, установленный Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.07.2007 №447</p>

	объекта проверки, указанных в реестре федерального имущества и в инвентарной карте учета.		
--	---	--	--

Приложение: фототаблица на 9 л.
Акт составлен в 2-х экз., на 25 л. каждый.

Председатель рабочей группы:

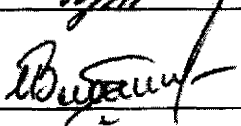
_____ 

Исхакова Э.И.

Члены рабочей группы:


_____ 

Крыжина И.В.

_____ 

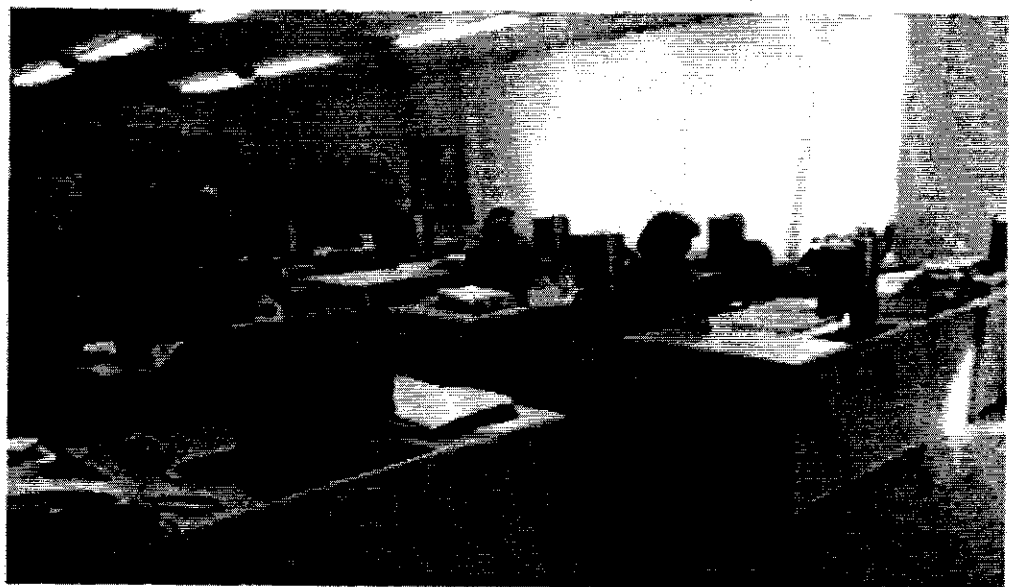
Владимирова И.И.

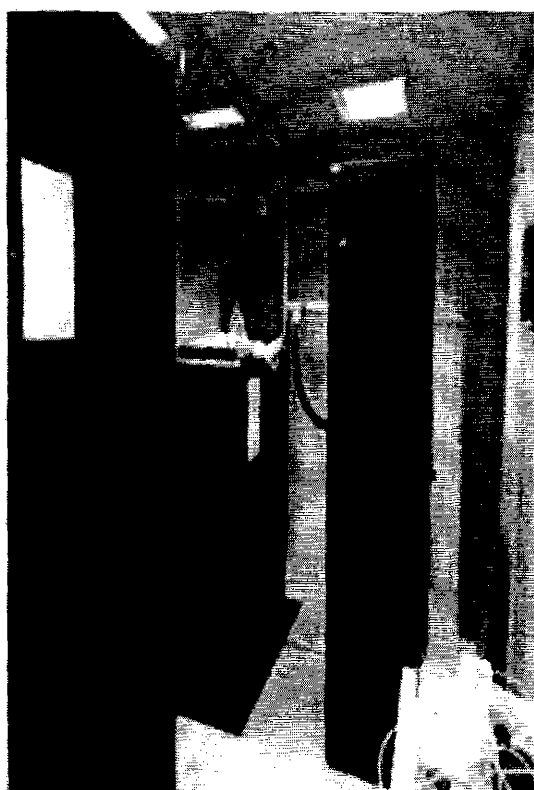
С актом ознакомлен

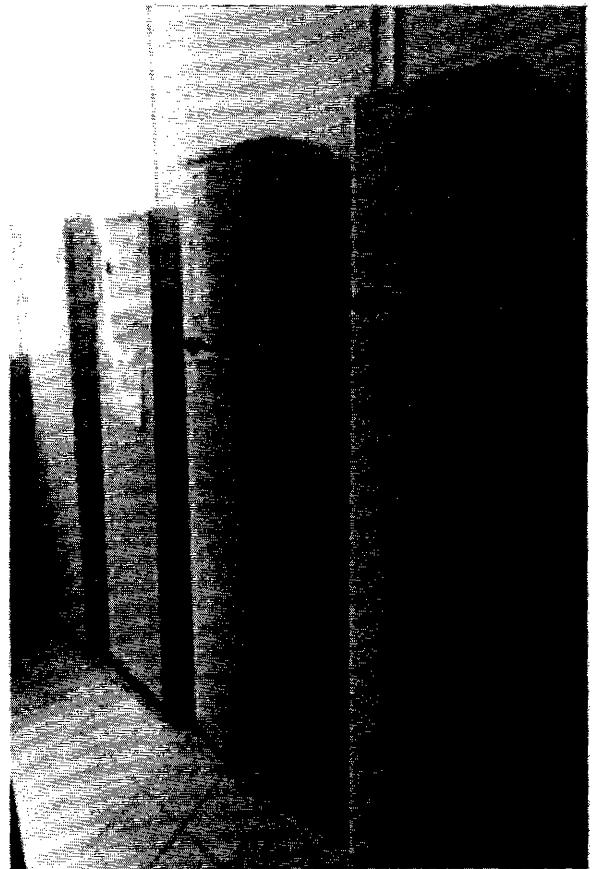
Руководитель  Д.Ю. Турец _____
(должность) (подпись) (расшифровка) (дата)

*Объект проверки №1 Административное здание, Ульяновская обл., г. Ульяновск, ул.
Энгельса, д. 1/32*

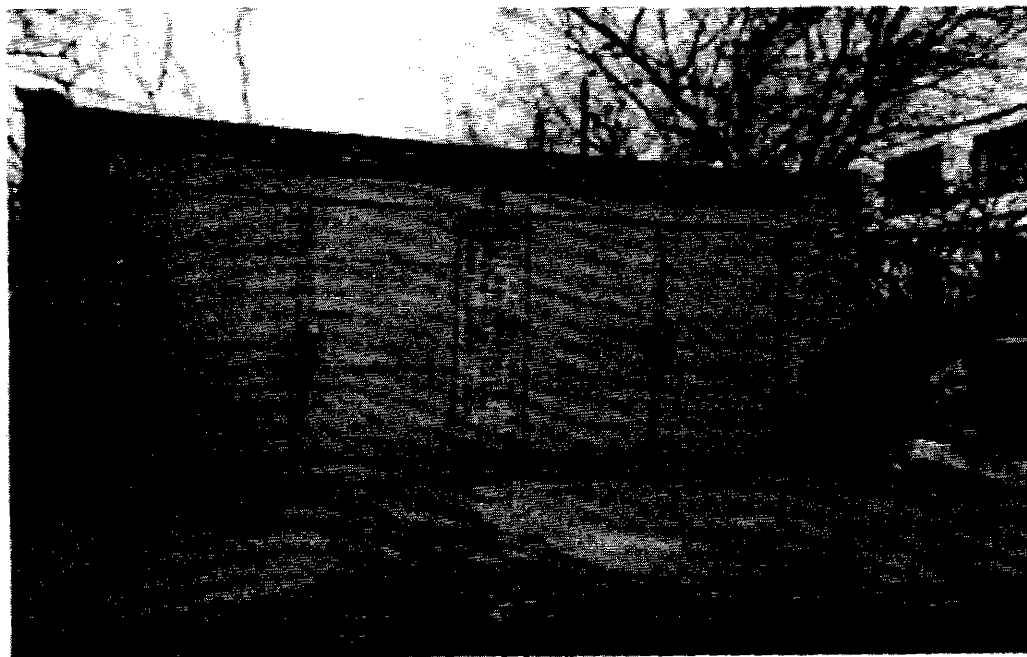




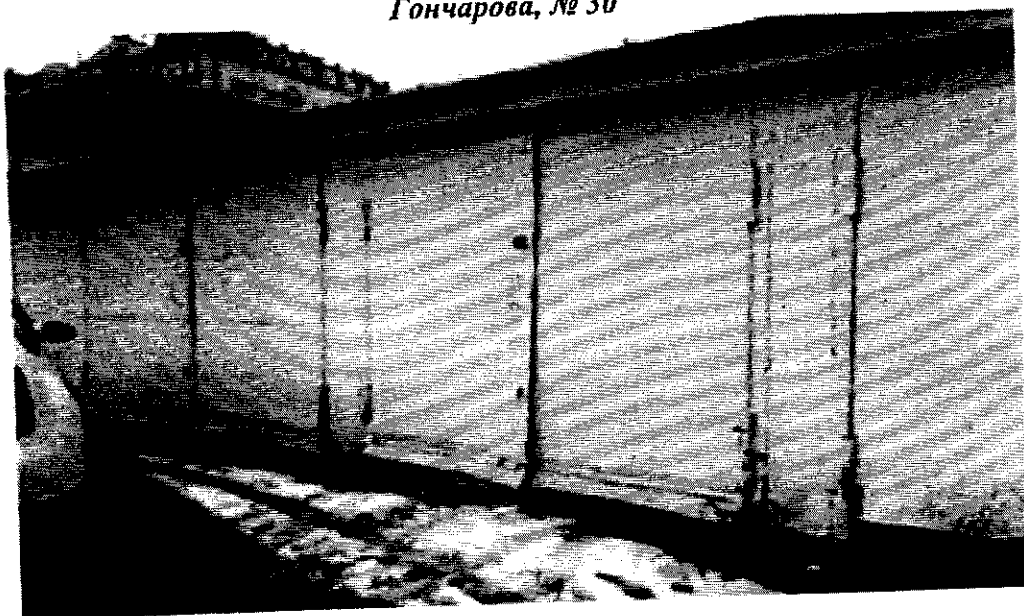




Объект проверки №2 Здание гаража, Ульяновская обл., г. Ульяновск, ул. Энгельса, д. 1А



*Объект проверки № 3 Гараж кирпичный, Ульяновская область, г. Ульяновск, ул.
Гончарова, № 30*



*Объект проверки № 4 Помещение, Ульяновская область, Сурский район, р.п. Сурское, ул.
Ленина, д.49*



Объект проверки № 5 Помещения в административном здании, Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Хмельницкого, 93

